



**BINNENGEKOMEN
TEAM DOCUMENTSERVICES
D.D. 03-02-2022
No. 2022.02994
Portefeuillehouder: Wethouder Krabbendam
Organisatieonderdeel: BO-Ontwikkeling**

Aan het college van burgemeester en wethouders
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

Maastricht, 2 februari 2022

Betreft: Schriftelijke vragen CDA en SAB - Zorgen over toekomst verenigingslokaal Wyckerpoort

Geacht college,

Op 18 januari heeft u de raad geïnformeerd over de toekomstige ontwikkelingen rondom het terrein van de voormalige decorfabriek van Mosa Porselein in Wyckerpoort-Noord. Het bouwproject moet voorzien in ongeveer 240 woningen bestaande uit een zeer gevarieerd aanbod van woningen voor een brede doelgroep. Een positief bericht in de verdere ontwikkeling van Wyckerpoort. Toch zijn er ook grote zorgen over deze ontwikkeling. Zorgen bij de gebruikers van de noodkerk aan de Professor Mullerstraat 56. Het enige verenigingslokaal van de wijk. Hierover de volgende vragen:

1. Bent u het met ons eens dat deze accommodatie een belangrijke sociaal maatschappelijke functie heeft voor Wyckerpoort?
2. Bent u het met ons eens dat er geen gelijkwaardige accommodatie in deze wijk aanwezig is?
3. Klopt het dat u de verhuur van deze accommodatie stopt? En zo ja, met ingang van welke datum staan de gebruikers van de noodkerk op straat?
4. Gaat u met de ontwikkelaar in gesprek om te kijken of de noodkerk binnen het woningbouwplan behouden kan blijven als sociaal maatschappelijk vastgoed?
5. Gaat u al dan niet in samenspraak met de ontwikkelaar kijken voor alternatieve huisvesting voor de huidige gebruikers?
6. De Sardijnse vereniging Circolo Sardegna heeft in het verleden geïnvesteerd in de noodkerk. Klopt het dat zij hun investering kwijt zijn of wordt hierover een regeling getroffen?
En gaat u zich inspannen voor een goede financiële afwikkeling?
7. De noodkerk is niet voor niets een gemeentelijk monument. Dit gebouw is een kenmerkend object voor een periode in de geschiedenis van de stad en wijk. Mocht u toch overgaan tot sloop ten gunste van woningbouw, wat ons onverstandig lijkt, kunt u dan verzekeren dat in ieder geval de historische voorgevel behouden blijft?

In afwachting van uw antwoord,

Gabrielle Heine
Raadslid CDA Maastricht

Jos Gorren
Raadslid Sociaal Actieve Burgerpartij